

Conditions Générales de Vente

1. Informations générales sur le domaine

- **Identité du propriétaire** : SARL Pourrat
- **SIRET** : 35136949100011
- **Adresse** : 425 Chemin du Vernet, 63220 Dore l'Eglise
- **Coordonnées** : Téléphone : 06 88 89 30 59, Email : domainelevernet@gmail.com.
- **Usage des biens loués** : La location est destinée à un usage de loisirs et peut inclure des activités événementielles telles que mariages, séminaires ou réceptions privées.

2. Informations sur les offres de location

Capacité d'accueil

- **Gîte** : Capacité maximale de 15 personnes, répartie sur 5 couchages.
- **Salle de réception** : Capacité maximale de 120 personnes assises.

Descriptif des installations

- **Gîte** :
 - Services inclus : Mobilier, vaisselle, literie, nécessaire de toilettes, espaces extérieurs.
 - Services non inclus (disponibles en option) : Nettoyage, accès au jacuzzi et sauna.
- **Salle de réception** :
 - Services inclus : Mobilier, vaisselle, espaces extérieurs, vidéoprojecteur, sono, éclairage.
 - Service non inclus (disponible en option) : Nettoyage.

3. Conditions de réservation

- **Modalités de réservation** : Toute réservation doit être confirmée par la signature d'un contrat et le versement d'un acompte.
- **Paiement du solde** : Le solde doit être réglé à l'arrivée.

4. Tarification

- **Prix des prestations** : Les tarifs sont disponibles sur le site internet, onglet "Tarif et réservations".



- **Modalités de paiement acceptées** : Virement bancaire, chèques et espèces.
- **Frais supplémentaires** :
 - Options payantes : Nettoyage, accès au jacuzzi et sauna.
 - Pénalités : Frais appliqués en cas de dépassement des horaires convenus.

5. Annulations et remboursements

- **Annulation par le client** :
 - Remboursement à 100 % si l'annulation est effectuée au moins 60 jours avant la date d'arrivée.
 - Aucun remboursement si l'annulation intervient à moins de 60 jours.
- **Annulation par le propriétaire** :
 - Remboursement intégral des sommes versées ou proposition d'une date alternative.

6. Durée de la location

- **Horaires d'arrivée et de départ** : Check-in à partir de 16h, check-out avant 10h.
- **Durée de location standard** : Location à la semaine ou au week-end complet (du vendredi au dimanche).

7. Règles d'utilisation

- **Règlement intérieur** :
 - Interdiction de fumer dans les locaux.
 - Les animaux ne sont pas acceptés.
- **Utilisation des équipements** : Guides d'utilisation fournis pour le sauna, le jacuzzi, la sono, et le vidéoprojecteur.
- **Sous-location** : La sous-location est strictement interdite.
- **Dégradations et dommages** : Tout dommage ou dégradation constaté(e) sera facturé(e) au locataire.

8. Dépôt de garantie (caution)

- **Montant du dépôt** : Gîte = 500 €
Salle = 1000 €
Pour la totalité = 1500 €
- **Restitution de la caution** : Effectuée après vérification de l'état des lieux et sous réserve qu'aucune dégradation ne soit constatée.



9. Assurances

- Le propriétaire détient une assurance couvrant les biens et bâtiments.

10. Responsabilités

- **Responsabilités du locataire** : Respect des équipements et des règles d'utilisation. En cas de non-respect, des frais supplémentaires peuvent être appliqués.
- **Responsabilités du propriétaire** : En cas de force majeure ou d'imprévu, il s'engage à rembourser ou proposer une solution alternative.

11. Juridiction et litiges

- **Droit applicable** : Les présentes CGV sont régies par le droit français.
- **Tribunal compétent** : Tout litige sera soumis à la compétence exclusive des tribunaux français.

12. Politique de protection des données personnelles (RGPD)

- **Traitement des données** : Les données collectées via le site internet (formulaires de réservation) sont exclusivement utilisées pour la gestion des réservations et ne sont pas communiquées à des tiers sans consentement.
- **Droit d'accès** : Les utilisateurs peuvent exercer leur droit d'accès, de rectification ou de suppression des données en contactant : domainelevator@gmail.com.

